

**ANALISIS YURIDIS EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA YANG
DILAKUKAN OLEH PIHAK LEASING (STUDI KASUS
DI PT. BATAVIA PRANSPERINDO FINANCE)**

SKRIPSI

**(Diajukan Untuk Memenuhi Syarat Sarjana (S-1) Prodi Hukum
Fakultas Hukum Universitas Labuhanbatu)**



OLEH :

WINDY YUSNITA

2202100080

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS LABUHANBATU
RANTAUPRAPAT
2026**

LEMBAR PENGESAHAN / PERSETUJUAN SKRIPSI

JUDUL : ANALISIS YURIDIS EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA
YANG DILAKUKAN OLEH PIHAK LEASING (STUDI
KASUS DI PT. BATAVIA PRANSPERINDO FINANCE)
NAMA : WINDY YUSNITA
NPM : 2202100080
PRODI : HUKUM
KONSENTRASI : 2202100080HUKUM PERDATA

Disetujui Pada Tanggal : Rabu, 15 April 2026

DOSEN PEMBIMBING I

DOSEN PEMBIMBING II



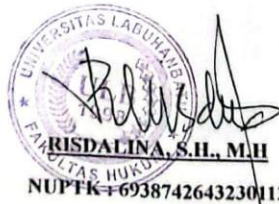
DR. SRIONO, S.H., M.Kn
NUPTK : 9534762663130332



DR. ELVIANA SAGALA, S.H., M.Kn
NUPTK : 3760755656230112

Disahkan oleh:

Dekan Fakultas Hukum



RISDALINA, S.H., M.H
NUPTK : 6938742643230112

LEMBAR PENGESAHAN NASKAH SKRIPSI

JUDUL SKRIPSI : ANALISIS YURIDIS EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA
YANG DILAKUKAN OLEH PIHAK LEASING (STUDI
KASUS DI PT. BATAVIA PRANSAPERINDO FINANCE)

NAMA : WINDY YUSNITA

NPM : 2202100080

PROGRAM STUDI : S1-HUKUM

Telah Diuji Dan Dinyatakan Lulus Dalam Ujian Sarjana
Pada Tanggal, 15 April 2026

TIM PENGUJI

Penguji I (Ketua)

Nama : Dr.Sriono,S.H.,MKn
NUPTK : 9534762663130332

Tanda Tangan

Penguji II (Anggota)

Nama : Dr.Elviaa Sagala,S.H.,M.Kn
NUPTK : 3760755656230112

Penguji III (Anggota)

Nama : Muhammad Khoirul Ritonga,S.H.,M.H
NUPTK : 0662760661131062

Rantauprapat, 15 April 2026

Dekan
Fakultas Hukum


Risdalina,S.H.,M.H
NUPTK : 6938742643230112

Ketua Program Studi
Ilmu Hukum


Muhammad Khoirul Ritonga,S.H.,M.H
NUPTK : 0662760661131062

LEMBAR PERNYATAAN

saya yang bertanda tangan dibawah ini :

NAMA : WINDY YUSNITA

NPM : 2202100080

PROGRAM STUDI : HUKUM

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi saya yang berjudul " **ANALISIS YURIDIS EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA YANG DILAKUKAN OLEH PIHAK LEASING (STUDI KASUS DI PT. BATAVIA PRANSPERINDO FINANCE)**" adalah benar hasil karya saya sendiri, karya ilmiah ini sepenuhnya milik saya, semua informasi yang berasal dari penulisan lain, kepada mereka telah diberikan penghargaan dengan mengutip sumber tersebut.

Oleh karena itu semua yang ada dalam Skripsi ini menjadi tanggung jawab saya sebagai penulis, dan saya akan menanggung semua resiko yang terjadi berkaitan dengan Skripsi saya ini.

Rantaupradat, 27 April 2026



Penulis
[Handwritten Signature]

WINDY YUSNITA
NPM: 2202100080

**ANALISIS YURIDIS EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA YANG
DILAKUKAN OLEH PIHAK LEASING (STUDI KASUS
DI PT. BATAVIA PRANSPERINDO FINANCE)**

WINDY YUSNITA, SRIONO, ELVIANA SAGALA
2202100080

ABSTRAK

Penelitian ini membahas analisis yuridis terhadap eksekusi jaminan fidusia yang dilakukan oleh pihak leasing. Permasalahan utama dalam penelitian ini adalah bagaimana ketentuan hukum mengenai eksekusi jaminan fidusia serta bagaimana perlindungan hukum bagi konsumen terhadap tindakan penarikan objek jaminan oleh perusahaan pembiayaan. Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian hukum kualitatif dengan pendekatan yuridis normatif dan empiris, yaitu dengan mengkaji peraturan perundang-undangan yang berlaku dan menghubungkannya dengan praktik yang terjadi di lapangan. Data diperoleh melalui studi kepustakaan, dokumentasi, dan wawancara. Hasil penelitian menunjukkan bahwa berdasarkan Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia dan Putusan Mahkamah Konstitusi terkait jaminan fidusia, perusahaan leasing tidak dibenarkan melakukan eksekusi secara sepihak. Penarikan objek jaminan hanya dapat dilakukan apabila debitur mengakui wanprestasi dan menyerahkan objek jaminan secara sukarela. Apabila tidak terdapat kesepakatan, maka eksekusi wajib dilakukan melalui Pengadilan Negeri. Penarikan kendaraan secara paksa oleh debt collector tanpa prosedur hukum yang sah merupakan perbuatan melawan hukum yang melanggar prinsip perlindungan konsumen. Penelitian ini menyimpulkan bahwa perlindungan hukum terhadap konsumen dalam eksekusi jaminan fidusia semakin kuat dan perusahaan pembiayaan wajib menyesuaikan praktik penagihan serta eksekusi sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Kata Kunci: Jaminan Fidusia, Eksekusi, Leasing, Perlindungan Konsumen.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas segala rahmatnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Proposal ini berjudul : “ **ANALISIS YURIDIS EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA YANG DILAKUKAN OLEH PIHAK LEASING (STUDI KASUS DI PT. BATAVIA PRANSPERINDO FINANCE)**” Penulisan Proposal ditulis sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh masukan dan perbaikan dalam rangka penulisan Proposal pada Program Strata Satu (S-1) Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Labuhanbatu Bidang Hukum Pidana.

Berbagai hambatan dan kesulitan penulis hadapi selama menyusun, namun dengan berkat doa serta dukungan dari orangtua segala hambatan dapat di selesaikan dengan sebaik-baiknya.

Penulis banyak menerima bantuan berupa bimbingan dan petunjuk dalam mempersiapkan laporan Proposal ini. Demikian saya selaku penulis tugas ini, mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Halomoan Nasution, S.H, M.H, selaku Yayasan Universitas Labuhanbatu
2. Bapak Assoc. Prof Ade Parlaungan Nasution, SE, M.SI, Ph.D, selaku Rektor Universitas Labuhanbatu Rantauprapat.
3. Ibu Risdalina Siregar, S.H, M.H, selaku Dekan Fakultas Hukum Univeristas Labuhanbatu Rantauprapat Sumatera utara.
4. Bapak Indra Kumala Sari Munthe, S.H, M.H, selaku Kaprodi Fakultas Hukum Universitas Labuhanbatu.

5. Bapak DR.Sriono,S.H.,M.Kn selaku dosen pembimbing I yang selama ini telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dan memberikan saran yang sangat bermanfaat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis merasa beruntung dapat dibimbing oleh dosen yang luar biasa.
6. Ibu DR.Elviana Sagala S.H.,M.Kn selaku dosen pembing II yang selama ini telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dan memberikan saran yang sangat bermanfaat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis merasa sangat beruntung dapat dibimbing langsung oleh dosen yang sangat luar biasa.
7. Para Bapak/Ibu Dosen/pengajar di Fakultas Hukum Universitas Labuhanbatu
8. Kepada Pengadilan Negeri Rantauprapat serta jajarannya yang memberikan izin dan membantu dalam kegiatan penelitian serta informasi yang dibutuhkan penulis
9. Kepada Suami tercinta dan sekaligus teman seumur hidup sampai maut memisahkan, yang terkasih, yang kehadirannya sangat amat penting Sanggam Turnip, yang menjadi salah satu penyemangat karena selalu ada dalam suka maupun duka dan tidak henti-hentinya memberikan dukungan serta bantuan kepada saya baik tenaga, waktu, pikiran, materi, moril bahkan bahunya untuk saya sekedar bersandar dari lelahnya berjuang menjadi seorang Sarjana. Terimakasih karena telah menjadi bagian dari perjalanan hidup saya, berkontribusi banyak dalam perjalanan pendidikan saya. Terimakasih karena telah menjadi rumah ternyaman, menjadi tempat berkeluh kesah saya, bahkan diwaktu lelahmu sekalipun kamu tidak pernah lelah memahamiku, menjadi pendengar yang baik, menghibur dikala sedih, menjadi penasehat yang baik, senantiasa mencurahkan

segala kasih sayang dan cintanya kepada saya. Semoga segala pengorbananmu untuk saya dan anak kita diganti Allah SWT berkali kali lipat dan semoga kesuksesan, kesehatan, kebahagiaan selalu datang kedalam keluarga kecil kita... Aamiin.

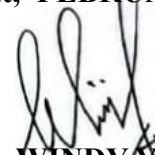
10. Untuk putri pertamaku tersayang, Sabreena Khanza Auliya Br.Turnip, skripsi ini adalah bukti dari perjalanan panjang yang penuh perjuangan, kerja keras serta doa. Setiap halaman, setiap kalimat adalah dedikasi untuk masa depanmu, untuk hari esok yang lebih baik yang saya harapkan akan kamu alami. Terimakasih atas senyum kecilmu yang menjadi kekuatan untuk saya, bahkan dihari-hari tesulit dalam hidup saya. Semoga ketika kamu dewasa, kamu akan melihat kerja keras ini sebagai bukti cinta dan sayang untuk mu yang tidak terhingga. Semoga suatu saat nanti kamu bangga karena memiliki mama yang memperjuangkan masa depannya demi melihat anaknya tumbuh menjadi lebih baik dari mamanya dimasa depan. Tumbuhlah menjadi anak sholeha, anak sehat, anak pintar, anak cantik dan ceria. Jangan pernah takut pada apapun, karena mama mampu menaklukan dunia demi kebahagiaan mu dimasa depan. Berbahagialah karena kamu memiliki mama hebat dihidupmu. Terimakasih karena telah memilih saya menjadi mama mu dan terimakasih karena telah memberi saya gelar seorang Ibu. Saya menyayangimu kemarin, esok dan seterusnya bahkan sampai saya tidak ada lagi di dunia.

11. Windy Yusnita, ya! Diri saya sendiri. Apresiasi sebesar-besarnya yang telah berjuang untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai. Sulit bisa bertahan sampai dititik ini, tapi kamu bisa. Terimakasih untuk tetap hidup dan merayakan dirimu sendiri, walaupun dalam perjalanannya sering kali rasa putus asa itu muncul.

Tetaplah jadi manusia yang mau berusaha dan tidak pernah lelah untuk mencoba segala hal baru. God thankyou for being me independent women, I know there are more great ones but I'm proud if this achievement.

Tak lupa Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan kepada penulis baik bantuan moral maupun materil. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa Proposal ini masih jauh dari kesempurnaan dan banyak kekurangan. Dalam rangka penyempurnaan Proposal ini penulis mengharapkan masukan dan kritik yang dapat mengembangkan penelitian lebih lanjut.

Rantauprapat, FEBRUARI 2026



WINDY YUSNITA

NPM :2202100080

DAFTAR ISI

LEMBARAN PENGESAHAN / PERSETUJUAN SKRIPSI	i
LEMBAR PENGESAHAN NASKAH SKRIPSI	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penulisan	7
1.4 Manfaat Penulisan.....	7
1.5 Sistematika Penulisan.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1 Tinjauan Umum Tentang Perbuatan Melawan Hukum	10
2.2 Pengertian Dan Dasar Hukum Jaminan Fidusia	16
2.3 Pengertian Perusahaan Pembiayaan (Leasing).....	20
2.3.1 Jenis-Jenis Pembiayaan Leasing	20
2.3.2 Manfaat Perusahaan Pembiayaan.....	21
2.3.3 Debt Collector	21
2.3.4 Dasar Hukum Somasi.....	23
2.3.5 Dasar Hukum Penarikan Objek Kendaraan	24
2.3.6 Wanprestasi	26
2.3.7 Restrukturisasi Wanprestasi	27
BAB III METODE PENELITIAN	29
3.1 Jenis Penelitian.....	29
3.2 Tempat Dan Waktu Penelitian	29
3.2.1 Tempat Penelitian.....	29
3.2.2 Waktu Penelitian	30
3.3 Bahan Dan Alat Penelitian	30
3.4 Cara Kerja	31
3.4.1 Observasi.....	31
3.4.2 Wawancara	32
3.4.3 Dokumentasi	32
3.5 Analisis Data	33

BAB VI PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN	34
4.1 Ketentuan Hukum Yang Berkaitan Dengan Eksekusi Jaminan Fidusia Oleh Pihak Leasing	34
4.1.1 Aturan Hukum Penarikan Kendaraan Bermotor	38
4.1.2 Putusan MK Nomor : 18/PUU-XVII/2019	39
4.1.3 Sifat Jaminan Fidusia	42
4.2 Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Terhadap Eksekusi Jaminan Yang Dilakukan Oleh Pihak Leasing.....	48
4.2.1 Pengertian Dan Dasar Hukum Perlindungan Konsumen	49
4.2.2 Asas Dan Prinsip-Prinsip Perlindungan Konsumen.....	51
4.2.3 Perlindungan Terhadap Konsumen Dalam Eksekusi Objek Jaminan Fidusia Sebelum Dan Setelah Putusan MK Nomor 18/PUU-XVII/2019	
4.2.3.1 karakteristik perjanjian dan perlindungan hukum.....	53
4.2.3.2 Karakteristik Perjanjian Dan Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Setelah Keluarnya Putusan MK Nomor : 18/PUU-XVII/2019	54
4.2.3.3 Upaya Yang Harus Dilakukan Oleh Perusahaan Pembiayaan Dalam Melaksanakan Eksekusi Jaminan Fidusia Sesuai Dengan Putusan MK Nomor : 18/PUU-XVII/2019.....	55
BAB V PENUTUP	58
5.1 Kesimpulan	58
5.2 Saran.....	58
DAFTAR PUSTAKA.....	60