

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Badruzaman, M. D., 2014, *Aneka Hukum Bisnis*, PT Alumni, Bandung
- Gunawan, J & Waluyo, M. B. 2021. *Perjanjian Baku*. Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit, Jakarta
- Kasmir, 2013, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, PT Raja Grafindo Persada. Jakarta
- Mappong H. Z., 2010, *Eksekusi Putusan Serta Merta (Proses Gugatan Dan Cara Membuat Putusan Serta Pelaksanaan Eksekusi Dalam Perkara Perdata)*, Tunggal Mandiri Publishing, Malang
- Marwan, M. & P, Jimmy, 2009, *Kamus Hukum: Dictionary of Law Complete Edition*, Reality Publisher, Surabaya
- Mertokusumo, S., 2002, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta
Yogyakarta
- Muhammad, A., 2004, *Hukum Dan Penelitian*, PT Citra Aditrya Bakti, Bandung
- _____ 2010, *Hukum Perusahaan Indonesia*, PT Citra Aditrya Bakti, Bandung
- _____ 2014, *Hukum Perdata Indonesia*, PT Citra Aditrya Bakti, Bandung
- Rachmadi Usman, 2016, *Hukum Lelang*, Sinar Grafika, Jakarta
- Sarwono, 2011, *Hukum Acara Perdata Toeri dan Praktik*, Sinar Grafika, Jakarta
- Sianturi, P., T., 2013, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Barang Jaminan Tidak Bergerak Melalui Lelang*, Mandar Maju, Bandung
- Subekti, 1982, *Jaminan-Jaminan Untuk Pemberian Kredit Menurut Hukum Indonesia*, Alumni, Bandung
- Soebekti R., 2010, *Aneka Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Soekanto, S., 2006, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia, Jakarta
- Soemitro H. R., 2003, *Peraturan dan Instruksi Lelang*, Eressco, Bandung
- Sriono, 2023, *Hukum Jaminan Perbankan*, CV Literasi Nusantara Abadi, Malang
- Sudiarto, 2021, *Pengantar Hukum Lelang Indonesia*, Kencana, Jakarta
- Suwartono, 2014, *Dasar-Dasar Metodologi Penelitian*, Andi, Yogyakarta
- Usman R., 2001, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Perbankan Di Indonesia*, Gramedia Pustaka, Jakarta

Widjanarto, 2013, *Hukum dan Ketentuan Perbankan Di Indonesia*, Pustaka Utama Grafiti, Jakarta

Yahya Harahap, M., 2008, *Kekuasaan Pengadilan Tinggi dan Proses Pemeriksaan Perkara Perdata dalam Tingkat Banding*, Sinar Grafika, Jakarta

Peraturan Perundang-undangan

Indonesia, Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

_____Kitab Undang-Undang Hukum Acara Perdata

_____Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah.

_____Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perbankan.

_____Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen.

_____Peraturan Menteri Keuangan Nomor 106/PMK.06/2013 Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 93/PMK.06/2010 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

_____Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK 06/2020 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Jurnal

Astriani , Ersal Malida dan Ngadino. “Prosedur Pelaksanaan dan Pengumuman Lelang Oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL)”. *Notarius*. Volume 15 Nomor 2. 2002.

Mulyati, E, & Dwiputri Fajrina Aprilianti. “Prinsip Kehati-hatian Dalam Menganalisis Jaminan Kebendaan Sebagai Pengaman perjanjian Kredit Perbankan”. *Jurnal Hukum Kenotariatan dan ke-PPAT-an*. Volume 1 Nomor 2. 2018.

Ningsih, A S. “Kajian Yuridis Efektifitas Penyelesaian Kredit Macet Melalui Lelang Hak Tanggungan”. *Arena Hukum*. Volume 14 Nomor 3. 2021.

Permatasari, R.A. dan Handitya B. “Tinjauan Yuridis Penyelesaian Kredit Bermasalah Melalui Lelang Hak Tanggungan”. *Jurnal Indonesia Adil*. Volume 4 Nomor 2. 2023.

Rahman, Aji Halim. “Perjanjian Baku Kredit Perumahan Rakyat (KPR) Dihubungkan Dengan Pasal 45 Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen”. *Persumption of Law Fakultas Hukum Universitas Majalengka*. Volume 2 Nomor 2. 2020..

Sijabat, M, Suhendro, Yetti. “Perlindungan Hukum Debitor Dalam Pelaksanaan Lelang Hak Tanggungan Akibat Wanprestasi Terhadap Perjanjian Kredit Pada Bank Swasta Di Indonesia”. *SeNaSPU*. 2023.

Sitompul, R W, Sitorus, N, Devi R S, & Hamonangan, A. “Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Pada Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan”. *Jurnal Rectum: Tinjauan Yuridis Penanganan Tindak Pidana*. Volume 4 Nomor 4. 2022.

Yunanda, V.E. dan Nefi, A. ‘Akibat Perbuatan Melawan Hukum Dalam Pelelangan Objek Hak Tanggungan (Putusan Nomor 23/PDT.G/2020/PN.KLA)’, *Jurnal Supermasi*, Volume 13 Nomor 1. 2023.

Website

Anam,S. “Pendekatan Perundang-Undangan (Statute Approach) Dalam Penelitian Hukum”. <https://www.sapl原因law.top/pendekatan-perundang-undangan-statute-approach-dalam-penelitian-hukum/>. Diakses Pada Tanggal 05 Desember 2023.

“Asas-Asas Perjanjian”. <https://mh.uma.ac.id/asas-asas-perjanjian/>. Diakses Pada Tanggal 25 November 2023.

Bonar, R. “Lelang Pasal 6 UUHT Dan Lelang Berdasarkan Title Eksekutorial”. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kanwil-sumut/baca-artikel/12694/lelang-pasal-6-UUHT-dan-lelang-berdasarkan-title-eksekutorial.html>. Diakses pada 16 Desember 2023

HarianWaspada.https://issuu.com/waspada/docs/waspada__jumat_25_november_2016-ok/12 Diakses Pada Tanggal 08 Juni 2024

“Kredit Pemilikan Rumah”. Diakses Pada Tanggal 03 Desember 2023 <https://sikapiuangmu.ojk.go.id/FrontEnd/CMS/Category/47>.

“Perjanjian Obligatoir Dan Perjanjian Kebendaan (Zakeluke Overeenkomst)”. <https://martenluckyzebua.co.id/2022/03/28/perjanjian-obligatoir-dan-perjanjian-kebendaan-zakeluke-overeenkomst/>. Diakses Pada Tanggal 25 November 2023.

Prabandari,R. “Jenis-Jenis Perjanjian Sebagai Dasar Hukum Dalam Pengalihan Hak Guna Bangunan Objek Hak Tanggungan”. (Tesis Magister, Universitas Dipenogoro Semarang, 2007). Diakses Pada Tanggal 24 November 2023. http://eprints.undip.ac.id/18808/1/retno_prabandari.pdf.

Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Tinggi Medan Nomor 333/PDT/2020/PT MDN. 26 Agustus 2020.

Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor 165/Pdt. G/2017 PN MDN. 17 Oktober
2017.